

# Domki Oleśnicka

## Standard wykonania

1. Ściany konstrukcyjne: zewnętrzne wykonane jako dwuwarstwowe z bloczków ceramicznych POROTHERM o gr. 24 cm oraz izolacji termicznej ze styropianu o gr. 15cm; wewnętrzne jako jednowarstwowe z z bloczków ceramicznych POROTHERM o gr. 24 cm, murowane na zaprawie cementowej tynkowane dwustronnie maszynowo nakładanymi tynkami cementowo-wapiennymi.
2. Ściany działowe z bloczków ceramicznych POROTHERM o gr. 11,5 cm na zaprawie cementowej tynkowane dwustronnie maszynowo nakładanymi tynkami cementowo wapiennymi.
3. Stolarka okienna PCV w kolorze białym + rolety zewnętrzne w kolorze grafitowym.
4. Pokrycie dachu z dachówki betonowej w kolorze grafitowym
5. Wykończenie elewacji z tynku strukturalnego w kolorze białym z akcentami kolorystycznymi w kolorze szarym.
6. Parapety wewnętrzne w kolorze marmurku lub białe, parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekane.
7. Drzwi zewnętrzne do mieszkań – o profilu aluminiowym wzmocnione.
8. Wyłaz na poddasze nieużytkowe jako schody strychowe.
9. Podłoga na nieużytkowym poddaszu wykonana z płyt wiórowych.
10. Ściany poddasza nietynkowane.
11. Sufity pomieszczeń na piętrze jako sufity podwieszane z płyt GK.
12. Ocieplenie posadzki na parterze styropianem gr. 8 cm.
13. Ocieplenie posadzki na piętrze styropianem gr. 2cm.
14. Wentylacja pomieszczeń kuchni lub aneksu oraz łazienki i wc.
15. Przygotowany komin pod montaż kominka
16. Izolacja stropu nad piętrem z wełny mineralnej gr. 20cm
17. Instalacja elektryczna podtynkowa według projektu, z montażem rozdzielnic mieszkania oraz białym osprzętem (gniazda i wyłączniki).
18. Instalacja TV wykonana jako podtynkowa.
19. Instalacja wod. – kan., c.w.u., z.w. wykonana pod biały montaż.
20. Instalacja c.o. z kotłem gazowym zlokalizowanym w pomieszczeniu toalety na parterze wraz z grzejnikami stalowymi rurowymi (łazienka) i płytowymi (pozostałe pomieszczenia) – wielkość grzejników dobrana zgodnie z projektem.

21. Do każdego lokalu przynależy drewniany budynek gospodarczy o pow. Ok. 2m<sup>2</sup>