DOM JEDNORODZINNY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

– OŁAWA UL. Amelii (F1)

1. Powierzchnia użytkowa – 63,83 m2;
2. Ściany konstrukcyjne: zewnętrzne wykonane jako dwuwarstwowe z bloczków BETONU KOMÓRKOWEGO o gr. 24cm oraz izolacji termicznej ze styropianu o gr. 15cm;
3. Ściany dzielące segmenty - podwójne o łącznej grubości 38cm z dylatacją.
4. Ściany działowe z bloczków BETONU KOMÓRKOWEGO o gr. 11,5 i 8 cm na klej tynkowane dwustronnie maszynowo nakładanymi tynkami gipsowymi.
5. Posadzki jastrychowe przygotowane pod okładziny.
6. Stolarka okienna PCV w kolorze antracyt z zewnętrz i białym wewnątrz + rolety zewnętrzne w kolorze antracyt.
7. Pokrycie dachu z dachówki betonowej w kolorze grafitowym.
8. Wykończenie elewacji z tynku strukturalnego silikonowego w kolorze białym.
9. Parapety wewnętrzne w kolorze białym z konglomeratu, parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekane.
10. Drzwi zewnętrze do mieszkań – o profilu aluminiowym wzmocnione w kolorze grafitowym.
11. Wyłaz na poddasze nieużytkowe oraz schody strychowe.
12. Poddasze nieużytkowe o powierzchni ok. 25 m2
13. Podłoga na nieużytkowym poddaszu wykonana z płyt OSB gr. 18mm.
14. Ściany poddasza nietynkowane.
15. Sufity pomieszczeń na parterze - podwieszane z płyt GK.
16. Ocieplenie posadzki na parterze styropianem gr. 12cm.
17. Wentylacja grawitacyjna pomieszczeń kuchni lub aneksu oraz łazienki i wc.
18. Izolacja stropu nad piętrem z wełny mineralnej gr. 25cm
19. Instalacja elektryczna podtynkowa według projektu, z montażem rozdzielnicy mieszkania oraz białym osprzętem (gniazda i wyłączniki).
20. Instalacja TV i internetowa w salonie wykonana jako podtynkowa.
21. Instalacja wod. – kan., c.w.u., z.w. wykonana pod biały montaż.

22. Instalacja c.o. z ogrzewaniem podłogowym w całym mieszkaniu.

23. Zewnetrzna pompa ciepła typu powietrze-woda firmy Nibe. Jednostka wewnętrzna z wbudowanym zbiornikiem na cwu firmy Nibe

24. Ogrodzenie panelowe posesji z tyłu budynków.

25. Podjazd, miejsca postojowe oraz chodnik do wejścia do budynku z kostki brukowej.