

DOM JEDNORODZINNY
– OŁAWA UL. Dzierżonia

1. Powierzchnia użytkowa – 129,15m², w tym:
2. Ściany konstrukcyjne: zewnętrzne wykonane jako dwuwarstwowe z bloczków BETONU KOMÓRKOWEGO o gr. 24cm oraz izolacji termicznej ze styropianu o gr. 20cm; wewnętrzne jako jednowarstwowe z bloczków BETONU KOMÓRKOWEGO o gr. 24cm, murowane na klej tynkowane dwustronnie maszynowo nakładanymi tynkami gipsowymi.
3. Ściany działowe z bloczków BETONU KOMÓRKOWEGO o gr. 11,5cm murowane na klej, tynkowane dwustronnie maszynowo nakładanymi tynkami gipsowymi oraz ściany w zabudowie gipsowo-kartonowej.
4. Posadzki jastrychowe przygotowane pod okładziny.
5. Schody wewnętrzne – betonowe, prefabrykowane, przygotowane pod okładziny.
6. Stolarka okienna PCV w kolorze antracyt z zewnątrz i białym wewnątrz + rolety zewnętrzne w kolorze antracyt.
7. Balustrady okienne wykonane ze stali nierdzewnej.
8. Pokrycie dachu z dachówki betonowej w kolorze grafitowym.
9. Wykończenie elewacji z tynku strukturalnego silikonowego w kolorze białym z elementami imitującymi cegłę.
10. Parapety wewnętrzne w kolorze białym z konglomeratu, parapety zewnętrzne kamienne.
11. Drzwi zewnętrzne do mieszkań o profilu aluminiowym wzmocnione w kolorze grafitowym.
12. Wyłaz na poddasze nieużytkowe oraz schody strychowe.
13. Poddasze nieużytkowe
14. Podłoga na nieużytkowym poddaszu wykonana z płyt OSB gr. 18mm.
15. Ściany poddasza nietynkowane.
16. Sufity pomieszczeń na piętrze - podwieszane z płyt GK.
17. Ocieplenie posadzki na parterze styropianem gr. 12cm.
18. Izolacja akustyczna posadzki na piętrze styropianem gr. 5cm.

19. Wentylacja pomieszczeń kuchni lub aneksu oraz łazienki i wc.
20. Izolacja stropu nad piętrem z wełny mineralnej gr. 20cm
20. Instalacja elektryczna podtynkowa według projektu, z montażem rozdzielnic mieszkania oraz białym osprzętem (gniazda i wyłączniki).
21. Instalacja TV i internetowa w salonie wykonana jako podtynkowa.
22. Instalacja wod. – kan., c.w.u., z.w. wykonana pod biały montaż.
23. Instalacja c.o. z kotłem gazowym dwu funkcyjnym zlokalizowanym w pomieszczeniu kotłowni na parterze.
24. Ogrzewanie podłogowe na całości powierzchni budynku.
25. Ogrodzenie panelowe posesji.
26. Podjazdy i podejścia z kostki brukowej.